



Европейски съюз  
Европейски фонд за  
регионално развитие



НАЦИОНАЛНА  
СТРАТЕГИЧЕСКА  
РЕФЕРЕНТНА РАМКА  
2007 – 2013



Решения за  
по-добър живот

## ДОГОВОР за обществена поръчка

Днес, 03.06.....2015 г., в град Свиленград, между:  
**ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД**, ЕИК- 000903825 адрес: гр. Свиленград 6500, бул. „България”  
№32, представлявана от инж. Георги Манолов – Кмет на общината, наричан по-долу за краткост  
„ВЪЗЛОЖИТЕЛ”, от една страна  
и

„ВАС МИТ” ЕООД – гр.София, със седалище и адрес на управление: гр.София, район  
Красно село, Плавателен канал, ул.„Пчела” №3А, ет.2, ап.2, вписано в Търговския регистър към  
Агенцията по вписвания с ЕИК: 175046920, представлявано от Иван Чипев-управител на  
дружеството наричано за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна, се сключи настоящия договор  
за обществена поръчка, с който страните се споразумяха за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни обществена поръчка за строителство с предмет: „РЕКУЛТИВАЦИЯ НА ДЕПО ЗА ТВЪРДИ БИТОВИ ОТПАДЪЦИ НА ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД”.

### II. СРОК НА ДОГОВОРА

**Чл. 2. (1)** Срокът за изпълнение на обществената поръчка е 40.97 /четиридесет цяло деветдесет и седем/ месеца от датата на откриване на строителната площадка, от които за:  
- техническа рекултивация и изграждане на мониторинговите съоръжения е 4.97 /четири цяло деветдесет и седем/ месеца, съгласно Техническото предложение на Изпълнителя  
- 36 (тридесет и шест) месеца за биологична рекултивация след приключването на изпълнението на техническата рекултивация

(2) „Срокът на договора” е периодът от време, считан от датата на откриване на строителната площадка до изпълнението на всички задължения по него, включително гаранционните задължения. Строителната площадка може да бъде открита след подписване на договора за финансиране между Община Свиленград и финансиращия орган ПУДООС.

(3) При възникване и/или настъпването на непредвидени обстоятелства (съгласно разпоредбите на ЗОП), изпълнението на строежа може да бъде временно преустановено с акт обр. 10 по ЗУТ до отпадане на същите. За времето от акт обр.10 до акт обр.11 времетраенето на срока по ал. 1 не тече.

### III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 3. (1)** Общата стойност, съгласно ценово предложение, неразделна част от настоящия договор е 3 030 563.60 лева / три милиона тридесет хиляди петстотин шестдесет и три лева и шестдесет стотинки/ без ДДС, 3 636 676.32 лева /три милиона шестстотин тридесет и шест хиляди шестстотин седемдесет и шест лева и тридесет и две стотинки /лв. с ДДС , в това число:



1.Техническа рекултивация на стойност 2 498 279.84 лева /два милиона четиристотин деветдесет и осем хиляди двеста седемдесет и девет лева и осемдесет и четири стотинки/ без ДДС, 2 997 935.81 лева /два милиона деветстотин деветдесет и седем хиляди деветстотин тридесет и пет лева и осемдесет и една стотинки/ с ДДС.

2.Мониторинг 7 825.52 лева /седем хиляди осемстотин двадесет и пет лева и петдесет и две стотинки/ без ДДС, 9 390.62 лева/ девет хиляди триста и деветдесет лева и шестдесет и две стотинки / с ДДС.

3.Биологична рекултивация на стойност 524 458.24/ петстотин двадесет и четири хиляди четиристотин петдесет и осем лева и двадесет и четири стотинки/ без ДДС, 629 349.89 лева/ шестстотин двадесет и девет хиляди триста четиридесет и девет лева и осемдесет и девет стотинки/ с ДДС.

(2) Предложените цени не подлежат на промяна за срока на договора. Цената по ал. 1 е окончателна и валидна до пълното изпълнение на предмета на договора и включва всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по реализацията му.

**Чл. 4.(1)** За извършените работи по договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва плащания на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като следва:

4.1.1. За Техническа рекултивация:

а) междинни плащания до 80% /осемдесет процента/ от предложената цена за техническата рекултивация, след реално извършени и отчетени дейности, реализиране на поне 10 % (десет процента) от стойността на техническата рекултивация, изграждане на мониторинговите съоръжения и заснемане и изготвяне на геодезическа снимка на мониторинговите пунктове, удостоверени в протоколи за приемане на извършените дейности без забележки, документи по Наредба №3/2003 и представяне на фактура.

б) окончателно плащане на техническата рекултивация, изграждане на мониторинговите съоръжения и заснемане и изготвяне на геодезическа снимка на мониторинговите пунктове след представяне на посочените документи в чл.5 от договора и фактура.

4.1.2. За Биологична рекултивация:

а) междинни плащания до 65% /шестдесет и пет процента/ от предложената цена за биологичната рекултивация, след реално извършени и отчетени дейности, удостоверени в протоколи за приемане на извършените дейности без забележки по биологичната рекултивация и представяне на фактура.

б) окончателно плащане на биологичната рекултивация след представяне на посочените документи в чл.5 от договора и фактура.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва плащанията по ал.1, в срок до 5 /пет/ работни дни след получаване на средствата по сметката на Община Свиленград от ПУДООС.

(3) Средствата се осигуряват от ПУДООС при МОСВ, като плащанията ще се извършат съгласно предложената оферта и договорените условия. При частично осигуряване на средствата от ПУДООС, договора ще се изпълнява до размера на осигурените средства.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** във връзка с извършване на плащанията, по изключение може да се позове на разпоредбата на чл.303а, ал.2 от ТЗ и да договори срок за изпълнение на парично задължение по-дълъг от 30 дни, но не повече от 60 дни, когато това се налага от естеството на стоката или услугата или по друга важна причина.

**Чл. 5.(1)** Необходими документи за окончателното разплащане на техническата рекултивация са:

1.Заповед на основание на чл. 23, ал. 1, т. 1, ал. 2 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (последно изм. ДВ, бр. 35 от 08.05.2012г.).

2.Одобрен от кмета на общината протокол на комисия за приемане на техническата рекултивация съгласно Раздел V от НАРЕДБА № 26 от 2.10.1996г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт (обн., ДВ, бр. 89 от 22.10.1996 г., изм. и доп., бр. 30 от 22.03.2002 г.)

3.Акт обр. 15.



- (2) Необходими документи за окончателното разплащане на биологичната рекултивация са:
1. Заповед на основание на чл. 23, ал. 1, т. 1, ал. 2 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (последно изм. ДВ, бр. 35 от 08.05.2012г.).
  2. Одобрен от кмета на общината протокол на комисия за приемане на биологичната рекултивация съгласно Раздел V от НАРЕДБА № 26 от 2.10.1996г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт (обн., ДВ, бр. 89 от 22.10.1996 г., изм. и доп., бр. 30 от 22.03.2002 г.)
  3. Протокол образец 16.

#### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

##### А. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл. 6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да проверява изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на изпълнените работи и вложените материали, по начин, не затрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

- (1). при констатиране на некачествено извършени работи, вложение на некачествени или нестандартни материали или отклонения от проекта, да спира извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на нестандартните или некачествени материали и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
- (2). Да откаже заплащането на СМР до представяне от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на изисканите от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** доказателствени документи за доказване на количеството и качеството им.
- (3). Да оказва текущ контрол по изпълнението на работата. Контролът ще се осъществява от определени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** длъжностни лица, които ще подписват от негово име протоколите за извършените констатации, актове и протоколи съгласно Наредба №3.
- (4). Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от поръчката.
- (5). Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да му предаде изработените видове работи.

**Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

- (1) Да окаже необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на възложената му работа;
- (2) Да участва със свой представител при приемане на извършените работи на обекта.
- (3) Да заплаща извършените и приети количества работи при условията на настоящия договор.

**Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност за действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в резултат, на които възникват:

1. Смърт или злополука на което и да било физическо лице.
2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

##### Б. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

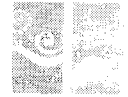
**Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получава договорените средства за извършените и приети дейности при условията на настоящия договор.

**Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

- (1) Да изпълни договорените СМР качествено и в договорения срок по чл.2, като организира и координира цялостния процес на строителство и рекултивация, в съответствие с:
  - Одобрения работен проект;
  - Техническото предложение за изпълнение на поръчката;



- Условията и техническите изисквания на документацията и обявлението за откритата процедура;
  - Закон за устройство на територията, Закона за опазване на околната среда, Закона за опазване на земеделски земи, Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделски земи, Наредба № 26 от 2.10.1996 г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт, Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, както и всяка друга нормативна уредба уреждаща безопасни и здравословни условия на труд, противопожарна и аварийна безопасност и безопасност на движението, както и всички други действащи нормативни документи.
- (2) Да осигурява свои представители за съставяне и подписване на констативни протоколи.
  - (3) Да влага при строителството качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на действащите стандарти и проекта, за които да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сертификати и др. документи, доказващи качеството, произхода и техническите им характеристики.
  - (4) Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, АВТОРСКИЯ И СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** възможност да извършват контрол по изпълнението на работите на обекта и изпълнява техните разпоредения в съответствие с действащото законодателство.
  - (5) Да поддържа валидна застраховка „Професионална отговорност“ съгласно ЗУТ за целия период на изпълнение на договора, като представя доказателства за това на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
  - (6) Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на обекта и приемателната комисия.
  - (7) Да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за извършени СМР, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на двустранен акт обр.12, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** съвместно със строителния надзор на обекта ще даде писмено разрешение за закриването им.
  - (8) Да съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи и доказващи количеството и качеството на извършените СМР и вложените материали /количествени сметки, протоколи за извършени СМР, актове по Наредба 3, сертификати за материали и др./ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да изиска допълнителни документи по негова преценка за нуждите на доказване на количеството и качеството на изпълнените СМР и вложените материали.
  - (9) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира срочно и безопасно изпълнение на строителните и монтажни работи и предвижда конкретна организация на изпълнение на строителството по частите на строежа и всички основни въпроси, касаещи необходимата технологична последователност, гарантираща завършването му в срок. Същият следва да създаде организация на работа, която не възпрепятства експлоатацията на действащата част от Регионалното депо.
  - (10) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** осигурява за своя сметка вода за строителни нужди и временното захранване с електроенергия, и съответната консумация при необходимост.
  - (11) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за всички действия и/или бездействия на своите подизпълнители.
  - (12) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда на и извън строителната площадка, както и за недопускане на щети и отрицателно въздействие върху хора и имущество, вследствие замърсяване и др. вредни последици от работите по предмета на договора.
  - (13) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да ограничи действията на своя персонал и механизация до границите на строителната площадка и до другите допълнителни площи, които могат да му бъдат предоставени временно, след предварително съгласуване с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
  - (14) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще извърши всички работи по строежа в съответствие с одобрения и съгласуван работен проект и при точно спазване на указаното в договора и приложенията към



него, а също така и при спазване изискванията на всички действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.

(15) За извършването на отделните строително-монтажни работи по обекта, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да осигури персонал с необходимата професионална квалификация и правоспособност.

(16) След завършване на всички включени в обхвата на договора работи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпраща писмено искане до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за съставяне на Констативен акт обр. 15.

(17) Към съставяне и подписване на Констативен акт обр. 15. се пристъпва при спазване изискванията на Закона за устройство на територията и подзаконовата нормативна уредба. Констативният акт обр. 15 да се изготви от Изпълнителя.

(18) След подписване на Констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа (Констативен акт обр. 15) без забележки, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да окаже пълно съдействие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за организиране и изпълнение на необходимите съгласувателни процедури на дейностите, необходими за приемане на строежа с Протокол обр. 16 и за получаване на Разрешение за ползване на обекта съгласно чл. 175 ÷ чл. 179 от ЗУТ и Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(19) Да изпълнява мерките за информация и публичност изисквани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(20) Да посочва във фактурите наименованието на оперативната програма, номера на договора между ПУДООС и МОСВ, номера на Договора между ПУДООС и Община Свиленград, както и номера и дата на договора за обществена поръчка, по който е извършено плащането.

(21) Да спазва изискванията за съхранение на документацията, свързана с изпълнението на договора за обществена поръчка, в срок до 31 август 2020 г.

(22) Да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одити.

(23) Да докладва за възникнали нередности.

(24) Да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали проблеми при изпълнението на договора и за предприети мерки за тяхното разрешаване.

(25) Да изпълнява мерките и препоръките, дадени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

## V. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 12. (1)** Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове по Наредба №2 от 31.07.2003 год. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнение строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и Наредба № 26 от 2.10.1996 г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт.

(2) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В срок до 10 /десет/ дни след уведомяването, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след съгласуване с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок. Гаранционния срок спира да тече, за времето, когато се извършват работите по отстраняване на дефектите.

(3) Изпълнителят се задължава, съгласно чл.19, ал.3 от Наредба № 26 от 2.10.1996 г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт да отстранява появилите се дефекти през първите 5 години след приключване на техническата рекултивация.

(4) За появилите се дефекти и недостатъци в сроковете по ал.1 и ал.3 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.



(5) Страните определят с констативен протокол, съставен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, срока и начина за отстраняване на недостатъците.

(6) При не отстраняване на възникналите дефекти в срока определен в констативния протокол, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да отстрани недостатъците и дефектите, като разходите за това са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.13.** (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при подписване на договора следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него, в съответствие с договореното в една от следните форми:

**13.1.1.** Депозит на парична сума в лева в размер на 3 % от стойността на поръчката без вкл. ДДС, съгласно ценовото му предложение, по следната банкова сметка на Възложителя:

**IBAN: BG27DEMI92403300034744**

**BIC код: DEMIBGSE**

**Банка: Банка «Д» АД**

При избрана форма на паричен депозит същият се възстановява на участника, ако в този период не са възникнали обстоятелства по нейното усвояване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** както следва:

- 80 % от стойността на гаранцията до 1 (един) месец след приемане на окончателното изпълнение на техническата рекултивация и изграждането на мониторинговите съоръжения, след представянето на съответните протоколи и актове за изпълнените СМР-та съгласно Наредба №3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, приемане на изпълнената работа по техническата рекултивация съгласно изискванията на Раздел V. „Приемане на рекултивирани или подобрени площи“ от Наредба №26 от 02.10.1996 год. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт и по изграждане на мониторинговите съоръжения на обекта съобразно техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

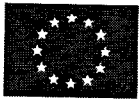
- 20 % от стойността на гаранцията до 1 (един) месец, след приемане на изпълнената работа по биологичната рекултивация съгласно изискванията на Раздел V. „Приемане на рекултивирани или подобрени площи“ от Наредба №26 от 02.10.1996 год. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт и представяне на протокол от комисия, назначена от Кмета на общината по реда на чл.23, ал.1, т.1, ал.2 и ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

**13.1.2.** Банкова гаранция за сума в лева в размер на 3 % от стойността на поръчката без вкл. ДДС, съгласно ценовото му предложение, със срок на валидност както следва:

- 80 % от стойността на гаранцията със срок на валидност 1 (един) месец след приемане на окончателното изпълнение на техническата рекултивация и изграждането на мониторинговите съоръжения, след представянето на съответните протоколи и актове за изпълнените СМР-та съгласно Наредба №3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, приемане на изпълнената работа: по техническата рекултивация съгласно изискванията на Раздел V. „Приемане на рекултивирани или подобрени площи“ от Наредба №26 от 02.10.1996 год. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт и по изграждане на мониторинговите съоръжения на обекта съобразно техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

- 20 % от стойността на гаранцията със срок на валидност 1 (един) месец, след приемане на изпълнената работа по биологичната рекултивация съгласно изискванията на Раздел V. „Приемане на рекултивирани или подобрени площи“ от Наредба №26 от 02.10.1996 год. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт и представяне на протокол от комисия, назначена от Кмета на общината по реда на чл.23, ал.1, т.1, ал.2 и ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

(2) Банковата гаранция за изпълнение се възстановява/освобождава на участника в срок до един



месец, ако в този период не са възникнали обстоятелства по нейното усвояване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** както следва:

-80 % от стойността на гаранцията до 1 (един) месец след приемане на окончателното изпълнение на техническата рекултивация и изграждането на мониторинговите съоръжения, след представянето на съответните протоколи и актове за изпълнените СМР-та съгласно Наредба №3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, приемане на изпълнената работа: по техническата рекултивация съгласно изискванията на Раздел V. „Приемане на рекултивирани или подобрени площи“ от Наредба №26 от 02.10.1996 год. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт и по изграждане на мониторинговите съоръжения на обекта съобразно техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

- 20 % от стойността на гаранцията до 1 (един) месец, след приемане на изпълнената работа по биологичната рекултивация съгласно изискванията на Раздел V. „Приемане на рекултивирани или подобрени площи“ от Наредба №26 от 02.10.1996 год. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт и представяне на протокол от комисия, назначена от Кмета на общината по реда на чл.23. ал.1, т.1, ал.2 и ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

(3). Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение.

(4). Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант, да извърши безусловно плащане, при първо писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не е изпълнил някое от задълженията си по договора, в съответствие с определеното в него.

(5) Разходите по откриването на депозита или на банковата гаранция са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а разходите по евентуалното им усвояване за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(6) Гаранцията за изпълнение (депозит или банкова гаранция) се освобождава съобразно приключване изпълнението на задълженията по договора, освен, ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е усвоил същата, преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на някое от задълженията му, в съответствие с определеното в него.

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи гаранцията за изпълнение при условията на чл.18 и чл.19, като при дължими неустойки и/или удържки по отношение на плащане към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да се удовлетвори от така предоставената гаранция за изпълнение.

(8) Освобождаването на гаранцията за добро изпълнение не отменя задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по отстраняване на констатирани дефекти в гаранционните срокове, вследствие на некачествено изпълнени СМР и вложени некачествени материали.

(9) При обстоятелства по чл. 2, ал.3 от договора за временно преустановяване на работата на строежа, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен незабавно да удължи срока на валидност на банковата гаранция за добро изпълнение, ако е избрал такава, до 1 месец след новата крайна дата за изпълнение.

## VI. ОТГОВОРНОСТ ЗА НЕИЗПЪЛНЕНИЕ, САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

**Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

**Чл. 15.** Всички щети и пропуснати ползи, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, вследствие на грешки, недостатъци и пропуски, некачествено строителство и материали, и неспазване на сроковете от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са за негова сметка.



**Чл. 16.** (1) При неспазване на сроковете по настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,1 % от общата стойност за всеки просрочен ден, но не повече от 30% от стойността на договора.

(2) Налагането на неустойки не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от други отговорности съгласно нормативната уредба и настоящия договор.

(3) При частично неизпълнение на възложената работа, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на стойността на неизпълнените работи ведно с 10 % от общата стойност на договора.

(4) В останалите случаи на неизпълнение на задълженията по настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 10 % от стойността на договора.

(5) Сумата по неустойките се удържа от възложителя от плащанията по договора.

(6) Неустойки по този договор се дължат независимо от неговото разваляне или прекратяване.

**Чл. 17.** (1) Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с изпълнението на договора са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Всички вреди, нанесени на други участници в строителния процес или на трети лица при изпълнение на строителството по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, се заплащат от него.

**Чл. 18.** При не отстраняване на появилите се дефекти в срока посочен в чл.12, ал.2 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** направените разходи за отстраняването им, както и претърпените щети и пропуснати ползи.

**Чл. 19.** При едностранно неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение.

**Чл. 20.** Страните запазват правото си да търсят обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред, ако тяхната стойност е по – голяма от изплатените неустойки по реда на този договор.

## VII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

**Чл. 21.** (1). Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непредвидени обстоятелства. Ако длъжникът е бил в забава, той не може да се позовава на непредвидени обстоятелства.

(2). Непредвидени обстоятелства по смисъла на този договор са обстоятелства посочени в пар.1, т.146 от ЗОП.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непредвидени обстоятелства, е длъжна в тридневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна, в какво се състоят непредвидените обстоятелства и какви са възможните последици от тях. При не уведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

(4) При спиране на строително-монтажните работи по нареждане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради непредвидени обстоятелства или други фактори, които биха довели до некачествено изпълнение на СМР се съставя акт обр.10, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строително-монтажните работи и обекта се предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за съхранение, като срокът по ал.1 спира да тече до съставяне на акт обр.11 от Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строително-монтажните работи.

Не са налице непредвидени обстоятелства, ако съответното събитие е вследствие на не- положена грижа от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(5) Ако непредвидени обстоятелства, съответно спирането по предходната алинея, продължи повече от 30 дни и няма признаци за скорошното ѝ преустановяване, всяка от страните може да прекрати за в бъдеще договора, като писмено уведоми другата страна





## VIII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 22.** (1) Действието на настоящия договор се прекратява при наличие на някоя от следните хипотези:

1. С изтичане срока на договора, определен в Раздел II.
2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.
3. При невъзможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да осигури финансирането на поръчката, без същият да дължи неустойки на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
4. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената поръчка.
5. При отказ на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от договора.
6. От страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при неизпълнение на някое от задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

7. С 10 /десет/ дневно писмено предизвестие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при системно неизпълнение или лошо изпълнение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, премине в ликвидация или бъде започнато производство по обявяването му в несъстоятелност.

(3) При прекратяване на договора :

1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички заплатени от него материали и всички съставени до момента на прекратяването протоколи, актове, сертификати и др.

2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща изпълнените до прекратяването на договора работи, при условията на договора.

## XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл. 23** Всяка кореспонденция до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се извършва в писмена форма и се завежда в деловодството на Община Свиленград.

**Чл. 24** Писмена кореспонденция на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се връчва лично или се изпраща с препоръчано писмо с обратна разписка, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се счита за уведомен, независимо как е оформена обратната разписка.

**Чл. 25** Всички допълнителни споразумения към настоящия договор се считат за неразделна част от него.

**Чл. 26** Страните по настоящия договор се задължават да не преотстъпват на трети лица информация, получена при или по повод сключването или изпълнението на договора.

**Чл. 27** При възникване на спорове във връзка с тълкуването и изпълнението на договора, страните полагат усилия за доброволното им уреждане по взаимно споразумение. При не постигане на съгласие всяка от страните може да отнесе спора пред съответните компетентни органи.

**Чл. 28** При възникване на разногласия относно възникналите дефекти и технически проблеми е меродавно становището на строителния надзор или ДНСК. При разногласия, касаещи осигуряване на финансиране, меродавно е становището на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и ПУДООС в рамките на действащите нормативи.

**Чл. 29** За всички неуредени в този договор въпроси се прилага действащото в Република България законодателство.

**Чл. 30** Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия, не води до нищожност на други клаузи или на договора като цяло.

**Чл. 31** Страните по договора не могат да изменят договора за обществена поръчка. Изменение на договора за обществена поръчка се допуска по изключение в съответствие с чл. 43, ал. 2 от ЗОП

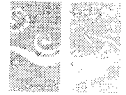
Приложение към настоящия договор са:



Европейски съюз  
Европейски фонд за  
регионално развитие



НАЦИОНАЛНА  
СТРАТЕГИЧЕСКА  
РЕФЕРЕНТНА РАМКА  
2007 – 2013



Решения за  
по-добър живот

- 1) Ценово предложение на изпълнителя
- 2) Количествено-стойностните сметки на изпълнителя
- 3) Анализ на цените на изпълнителя
- 4) Линеен календарен график

Настоящият договор се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД**

Кмет:.....

/инж.Георги Манолов/

Директор дирекция "БФАИО" и

гл.счетоводител:.....

/Валя Здравкова/

Ст.юрисконсулт:.....

/Янка Грудева/

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

За "ВАС МИТ" ЕООД – гр.София

.....  
/Иван Чипев – управител/