

ПРОТОКОЛ №3

От дейността на комисия, назначена със Заповед № 1439/ 21.04.2015 г. на Кмета на Община Свиленград за разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти в откритата процедура за обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169 ал.1, т.(1-5) и ал.2 ЗУТ и изготвяне на технически паспорт, както и обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите енергоспестяващи мерки в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна ефективност на обект – многофамилна жилищна сграда на територията на Община Свиленград, във връзка с реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради "

Комисия в състав:

Председател: инж. Иван Джигов – ст.експерт КСИ в ОБА, квалификация – инженер ПГС;

Членове: Христина Милева – ст. експерт КСИ в ОБА-Свиленград квалификация – строителен техник; икономист;

Огняна Узунова – ст. експерт СВОЕ в ОБА, квалификация- строителен техник, икономист;

Янка Грудева – ст.юрисконсулт в ОБА Свиленград, квалификация правоспособен юрист;

Розалина Караиванова – ст.експерт ОП в ОБА, квалификация – икономист;

продължи работата си в открито заседание на 08.06.2015 год. в 09:00 ч. в малката заседателна зала на ОБА във връзка с обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169 ал.1, т.(1-5) и ал.2 ЗУТ и изготвяне на технически паспорт, както и обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите енергоспестяващи мерки в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна ефективност на обект – мно гофамилна жилищна сграда на територията на Община Свиленград, във връзка с реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради по отваряне и обявяване на ценовите оферти, съдържащи се в Плик № 3 с надпис "Предлагана цена" на допуснатите участници: "Евиданс инженеринг" ЕООД, „Протико ил”, „ПМ Енерджи консулт”ДЗЗД, „Енемона”АД , ДЗЗД „Обединение Трансеко” , ДЗЗД”Втора Зора 2015” , Консорциум „Конструктивно обследване”. Некст Контрол”ДЗЗД, „Термо Новел”ДЗЗД, ”Мултиплекс инженеринг”ЕООД и Инвест-Консулт”ЕООД.

При отварянето и обявяването на ценовите оферти на допуснатите участници, присъстваха представители на участника „Протико И л”ООД –Райна Миланова и Александър Ефремов – управители и Катя Димова – управител на „Инвест-Консулт”ЕООД, гр. Хасково.

1. Отваряне на ценовата оферта на допуснатите участници.

Комисията пристъпи към отваряне и оповестяване на ценовите оферти на допуснатите участници по реда на тяхното допускане, преди да пристъпи към тяхното оценяване.

1. “Евиданс инженеринг” ЕООД – гр.София, със седалище и адрес на управление: гр.София, ул.”Лавеле” 8, ет.4, ап.6, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписвания с ЕИК: 201415001, с подадена оферта В-1/17.04.2015 г в 11:00 часа, подадена от куриер на куриерска служба «Еконт», представлявано от Стела Петрова Стоянова-управител.

В ценовата оферта участникът е направил следното предложение:
Обща прогнозна цена за извършване на услугата - **34 687,20 лв. без ДДС и 41 624,64 лв. с ДДС.**

Комисията покани присъстващите представители на участниците да подпишат ценовата оферта на участника **“Евиданс инженеринг” ЕООД**. Ценовата оферта беше подписана от присъстващия представител на участника **„Протико Ил”ООД** - Райна Миланова.

2.,Протико ИЛ”ООД – гр. София, със седалище и адрес на управление: гр. София, кв. Драгалевци, ул. “Захари Зограф” №57, ет.2, ап.12, с подадена оферта В-2/17.04.2015г. В 11:05 часа от куриер на куриерска служба “Еконт Експрес”, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписвания с ЕИК: 131259393, представлявано от Райна Миланова и Александър Ефримов -управители.

В ценовата оферта участникът е направил следното предложение:
Обща прогнозна цена за извършване на услугата - **39 336 лв. без ДДС и 47 203,20 лв. с ДДС.**

Нямаше желаещи от присъстващите представители на участниците, които да подпишат ценовата оферта на **„Протико ИЛ”ООД**.

3. „ПМ Енерджи Консулт” ДЗЗД – гр. София, със седалище и адрес на управление: гр.София, район „Лозенец”, бул”Черни връх”№59А, партер с подадена оферта В-3/17.04.2015 г. в 11:10 часа от куриер на куриерска служба “Еконт Експрес”, представлявано от Татяна Делибашева. Съдружници в обединението са:»**Ес-Енерджи Проект»ЕООД**, гр. София, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК:175450795, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Симеоновско шосе”№1, вх.А, ет.6, ап.83, представлявано от Татяна Делибашева; **„Рафаилов Консулт”ЕООД**, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК:121811498, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Родопски извор”№54, представлявано от управителя си Петър Рафаилов; **„ПМ Енерджи”ООД**, гр. София, , вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК:201606405, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Родопски извор”№54, представлявано от управителя си Петър Рафаилов;

В ценовата оферта участникът е направил следното предложение:
Обща прогнозна цена за извършване на услугата - **33 256,80 лв. без ДДС и 39 908,16 лв. с ДДС.**

Ценовата оферта беше подписана от присъстващия представител на участника **„Протико Ил”ООД** - Райна Миланова.

4. „Енемона” АД– гр.София, със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. Гео Милев, ул.”Коста Лулчев” 20 с подадена оферта В-5/20.04.2015 г в 09:30 часа от куриер на куриерска служба “Спийди”, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК:020955078, представлявано от Богдан Прокопиев – изпълнителен директор.

В ценовата оферта участникът е направил следното предложение:
Обща прогнозна цена за извършване на услугата - **36 475,20 лв. без ДДС и 43 770,24 лв. с ДДС.**

Ценовата оферта беше подписана от присъстващия представител на участника **„Протико Ил”ООД** - Райна Миланова.

5. ДЗЗД „Обединение Трансеко” – гр.Кърджали, със седалище и адрес на управление: гр.София, ул.”Дамян Груев”№15, с подадена оферта В-6/20.04.2015 г в 09:35 часа от куриер на куриерска служба “Спийди”, с ЕИК: 175462089, представлявано от инж. Надя Кирилова Петкова. Съдружници в обединението са:»**Трансконсулт-БГ»ООД**, гр.София със седалище и адрес на управление: гр. София, ул.”Дамян Груев”№15,ет.7, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК:121389569, представлявано от Петя Игнатова Найденова

–управител и «Екоинженеринг»ЕООД, гр. Кърджали, със седалище и адрес на управление: гр. Кърджали, ул. „Булаир”№14, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК:108507750, представлявано от Надя Кирилова Петкова – управител.

В ценовата оферта участникът е направил следното предложение:
Обща прогнозна цена за извършване на услугата - **23 530,08 лв. без ДДС и 28 236,10 лв. с ДДС.**

Ценовата оферта беше подписана от присъстващия представител на участника „Протико ил”ООД - Райна Миланова.

6. ДЗЗД”Втора Зора 2015” – гр.София, със седалище и адрес на управление: гр.София, бул.”Джавахарлал Неру”, мини МОЛ „Люлин”, ет.2, с подадена оферта В-7/20.04.2015 г в 10:20 часа от куриер на куриерска служба “Еконт Експрес”, представлявано от Боян Чавдаров Борисов. Съдружници в обединението са: «**Ар Си Дизайн**»ЕООД със седалище и адрес на управление- гр. София, бул. „Джавахарлал Неру”, мини МОЛ „Люлин”, ет.2, офис 2, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК:7804151500, с управител Боян Борисов; «**БиСиСи Консулт**»ЕООД, със седалище и адрес на управление:гр. София, ул.”6-ти Септември”№19, ет.1, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК: 201387801, с управител Стефан Стоянов; «**Български консултантски център**»ЕООД ,с със седалище и адрес на управление:гр. София, ул.”Синчец”№1, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК:131316378, с управител Михаил Стоянов.

В ценовата оферта участникът е направил следното предложение:
Обща прогнозна цена за извършване на услугата - **27 964,32 лв. без ДДС и 33 557,18 лв. с ДДС.**

Ценовата оферта беше подписана от присъстващият представител на участника „Протико ил”ООД - Райна Миланова.

7. Консорциум „Конструктивно обследване” – гр. София, със седалище и адрес на управление: гр.София, бул.”Витоша” №39, с подадена оферта В-8/20.04.2015 г в 10:30 часа от куриер на куриерска служба “Еконт Експрес”, представлявано от Борислав Добрев Стоянов.

Съдружници в обединението са: «**Проджект Планинг енд Мениджмънд**»ООД с със седалище и адрес на управление- гр. София, бул.”Витоша” №39, ап.3, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК:7175216595, с управител Дойчин Альошев Стоянов; «**Ивалс- Дренски**»ЕООД, със седалище и адрес на управление:гр. София, ул.”Владимир Димитров Майстора”№2, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК: 020658970, с управител Светослав Дренски; «**Ди Ви Консулт БГ**»ООД ,с със седалище и адрес на управление: гр. Шумен, ул.”Васил Левски”№29,вх.Г, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК:200308719, с управител Димитринка Христова.

В ценовата оферта участникът е направил следното предложение:
Обща прогнозна цена за извършване на услугата - **11 371,68 лв. без ДДС и 13 646,02 лв. с ДДС.**

Ценовата оферта на „Консорциум „Конструктивно обследване” беше подписана от присъстващите представители на участниците , а именно от: Райна Миланова - управител на „Протико Ил”ООД и Катя Димова – управител на „Инвест-Консулт”ЕООД, гр. Хасково.

8. ”Некст Контрол”ДЗЗД – гр. София, със седалище и адрес на управление: гр.София, ул.”Козяк” №43, с подадена оферта с вх. №В-9/20.04.2015 год., представлявано от Владимир Гюнелиев. Съдружници в обединението са:«**Некст билд**»ЕООД със седалище и адрес на управление- гр. София, ул.”Рикардо Ваккарини” №8, оф.6, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК:202297723, с управител Владимир Гюнелиев.: «**Стройконтрол**»ООД, със седалище и адрес на управление:гр. Пловдив, ул.”Бунтовнишка”№1, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК: 1153454555, с управител Мария Сабрутева; «**Термо Визионна Диагностика-ТВД**»ЕООД ,с със

седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. "Сан Стефано" №99, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК:115872379, с управител Ангел Илиев.

В ценовата оферта участникът е направил следното предложение:

Обща прогнозна цена за извършване на услугата - **30 396 без ДДС и 36 475,20 лв. с ДДС.**

Ценовата оферта на **"Некст Контрол" ДЗЗД** беше подписана от присъстващите представители на участниците, а именно от: Райна Миланова - управител на „Протико Ил“ ООД и Катя Димова – управител на „Инвест-Консулт“ ЕООД, гр. Хасково.

9. „Термо Новел“ ДЗЗД, гр. София, със седалище и адрес на управление: гр. София бул. „Самоковско шосе“ №93 с подадена оферта В-10/20.04.2015 г в 13:36 часа, подадена в 14:40ч. от Делчо Николаев Пехливанов, упълномощен представител на Галина Стоянова Иванова-представител на „Термо Новел“ ДЗЗД.

Съдружници в обединението са: **«Новел» ЕООД** със седалище и адрес на управление: гр. Сливен, ул. "Райко Даскалов" №6, офис 5, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК:119514155, с управител Стефко Шевкенов; **»Ви Ай Ес – Аутомобиле» ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. Горубляне, Самоковско шосе №93, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК:200329962, с управител Галина Иванова.

В ценовата оферта участникът е направил следното предложение:

Обща прогнозна цена за извършване на услугата - **28 250,40 без ДДС и 33 900,48 лв. с ДДС.**

Ценовата оферта на **„Термо Новел“ ДЗЗД** беше подписана от присъстващите представители на участниците, а именно от: Райна Миланова - управител на „Протико Ил“ ООД и Катя Димова – управител на „Инвест-Консулт“ ЕООД, гр. Хасково.

10. „Мултиплекс инженеринг“ ЕООД, гр. София, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Люти брод“ №3, ет.1, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК:121915340, с подадена оферта В-11/20.04.2015 г в 15:10 часа. подадена от Атанас Евгениев Димитров -упълномощен представител на инж. Кънчо Паскалев – управител на дружеството.

В ценовата оферта участникът е направил следното предложение:

Обща прогнозна цена за извършване на услугата - **9 583,68 без ДДС и 11 500,42 лв. с ДДС.**

Ценовата оферта на **„Мултиплекс инженеринг“ ЕООД** беше подписана от присъстващите представители на участниците, а именно от: Райна Миланова -управител на участника „Протико Ил“ ООД и Катя Димова – управител на „Инвест-Консулт“ ЕООД, гр. Хасково.

11. „Инвест-Консулт“ ЕООД, гр. Хасково, със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, бул. "България" №150, Комплекс 21 век, Зап. Крило, ет.5, офис 509, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК:126647070, с подадена оферта с вх. №В-12/20.04.2015 г. в 16:15 часа, подадена от инж. Недялка Краева, упълномощен представител на Катя Делчева Димова – управител на дружеството.

В ценовата оферта участникът е направил следното предложение:

Обща прогнозна цена за извършване на услугата - **20 812,32 без ДДС и 24 974,78 лв. с ДДС.**

Ценовата оферта беше подписана от присъстващия управител на участника „Протико Ил“ ООД - Райна Миланова.

III. Комисията в закрито заседание пристъпи към проверка на ценовите предложения на допуснатите участници, преди да пристъпи към тяхното оценяне.

При направената проверка на ценовите предложения на допуснатите участници :
"Евиданс инженеринг" ЕООД, „Протико Ил“, „ПМ Енерджи консулт“ ДЗЗД, „Енемона“ АД, ДЗЗД „Обединение Трансеко“, ДЗЗД "Втора Зора 2015", Консорциум

„Конструктивно обследване”, Некст Контрол”ДЗЗД, „Термо Новел”ДЗЗД, ”Мултиплекс инженеринг”ЕООД, Инвест-Консулт”ЕООД, комисията констатира, че ценовите предложения на същите са изготвени съгласно изискванията на Възложителя.

IV. Преди да пристъпи към оценка на ценовите офертите на допуснатите участници по критерия «най-ниска цена», комисията направи проверка на направените ценови предложения по чл.70, ал.1 от ЗОП.

Комисията констатира, че ценовите оферти на участниците Консорциум „Конструктивно обследване” – гр. София, ”Мултиплекс инженеринг”ЕООД, гр. София и Инвест-Консулт”ЕООД съдържат ценови предложения, които са с повече от 20 на сто по-ниски от средната стойност на ценовите предложения на останалите участници .

1. Ценовата оферта на Консорциум „Конструктивно обследване” – гр. София е с 60 на сто по-ниска от от средната стойност на ценовите предложения на останалите участници.
2. Ценовата оферта на ”Мултиплекс инженеринг”ЕООД, гр. София е 66,50 на сто по-ниска от от средната стойност на ценовите предложения на останалите участници.
3. Ценовата оферта на Инвест-Консулт”ЕООД е 24,28 на сто по-ниска от от средната стойност на ценовите предложения на останалите участници.

На основание чл.70, ал.1 от ЗОП комисията изисква от участниците Консорциум „Конструктивно обследване” – гр. София, ”Мултиплекс инженеринг”ЕООД - гр. София и Инвест-Консулт”ЕООД да представят подробна писмена обосновка за начина на образуване на ценовите се предложения в срок от три работни дни от получаването на искането за обосновка. В обосновката следва да се посочат обективни обстоятелства, обуславящи стойността на ценовото предложение, съобразено с изискванията на ЗОП. Обосновките да бъдат предоставени в запечатан плик в стая 302 на Общинска администрация - Свиленград до 17:30 на 15.06.2015г.

Настоящият протокол е съставен от комисията на 10.06.2015 г.

Председател: инж. Иван Джигов
(ст.експерт КСИ в ОБА)

Членове: Христина Милева
(ст. експерт КСИ в ОБА)

Огняна Узунова
(ст. експерт СВОЕ в ОБА)

Янка Грудева
(ст.юрисконсулт в ОБА)

Розалина Караиванова.....
(ст.експерт ОП в ОБА)