

ДОГОВОР

за възлагане на обществена поръчка

Днес..... г. в гр.Свиленград между

1.ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД, ЕИК 000903825 с административен адрес: гр.Свиленград, бул."България" № 32, представлявана от инж. Георги Манолов – Кмет на Община Свиленград, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

2. "Ес-Енерджи Проект" ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр.София, общ. Столична, район Студентски, бул."Симеоновско шосе" № 1, вх.А, ет.6, ап.83, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписвания с ЕИК: 175450795, представлявано от Татяна Делибашева, в качеството и на управител, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящия договор за следното

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши срещу възнаграждение следните дейности за нуждите на Община Свиленград, съгласно Техническото и Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представляваща неразделна част от настоящия договор:

-изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 3 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж и обследване за енергийна ефективност на сгради находящи се в гр.Свиленград:

- 1.квартал Простор бл. №4;
- 2.ул."Бурденис" №8;
- 3.квартал Простор бл. №5;
- 4.ул."Стефан Стамболов" №16;
- 5.ул."Септемврийци" бл. 12;
- 6.ул."Генерал Скобелев" №29;
- 7.ул."Д-р Страшимир Дочков" №18;
8. квартал Простор бл. №6;
- 9.бул."България" №132;
- 10.квартал Изгрев бл.6

(2) Дейностите се изпълняват при спазване клаузите на настоящия договор, Техническата спецификация, Закона за устройство на територията, Закона за енергийната ефективност и Закона за енергетиката и други нормативни актове, имащи отношение към изпълнението на поръчката.

II. ЦЕНА НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Стойността на договора, съгласно приетото от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е **48 200лв. без ДДС и 57 840лв. с ДДС**, разпределена по обекти както следва:

- 1.квартал Простор бл. №4 - 4800 лева без ДДС лева без ДДС и 5760лева с ДДС

- 2.ул."Бурденис" №8 - 5300 лева без ДДС и 6360 лева с ДДС
3.квартал Простор бл. №5- 4800 лева без ДДС лева без ДДС и 5760лева с ДДС
4.ул."Стефан Стамболов" №16 - 6600 лева без ДДС и 7920 лева с ДДС
5.ул."Септемврийци" бл. 12 - 5000лева без ДДС и 6000 лева с ДДС
6.ул."Генерал Скобелев" №29 - 4900 лева без ДДС и 5880 лева с ДДС
7.ул."Д-р Страшимир Дочков" №18- 4400 лева без ДДС и 5280 лева с ДДС
8. квартал Простор бл. №6 - 4700лева без ДДС и 5640лева с ДДС
9.бул."България" №132 - 4700 лева без ДДС и 5640 лева с ДДС
10.квартал Изгрев бл.6 - 3000 лева без ДДС и 3600 лева с ДДС
(2) Тази цена не подлежи на изменение.
(3) Плащанията по настоящия договор ще се извършват в български лева.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Плащанията ще се извършват по следната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
IBAN сметка: BG93VPB179421020684501
BIC код на банката: VPBIBG3F
Банка: "Юробанк България" АД
Град/клон/офис: София

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащанията за изпълнените дейности от договора, съгласно приетото от него Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представляваща неразделна част от настоящия договор, както следва:

1. Плащането по настоящия договор ще се извърши в срок до 30 (тридесет) дни след приемане работата за конкретния обект, одобрение на проектното предложение на Възложителя по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“. Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“, изпращане на уведомление от Възложителя до Изпълнителя за одобрение на проектното предложение за конкретния обект и представяне на фактура за всеки обект по отделно.

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да поиска да му бъдат предоставени документи и/или подробна информация, свързана или имаща отношение към плащанията по настоящия договор, необходими му във връзка с отчитането на изпълнението на дейностите по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“. Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“.

IV. ЕТАПИ И СРОКОВЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. (1) Настоящият договор влиза в сила от момента на подписването му от двете страни.

(2) Срокът за изпълнение на договора, е **50 /петдесет/ календарни дни**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши всички дейности по договора за период до **50 /петдесет/ календарни дни**.

(3) Срокът по ал. 2 може да бъде удължен с времето, през което изпълнението е било невъзможно поради непредвидени обстоятелства за наличието, на която другата страна е била надлежно уведомена и е приела съществуването, на база на представените документи/доказателства.

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши и предаде дейностите според предложеното Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и в рамките на оферирания срок.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 6. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да получи резултатите от изпълнението на договора във вида и срока, уговорени в този договор и предвидени в техническата спецификация на поръчката.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да получи по всяко време информация и документация от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** относно степента на изпълнение на дейностите, предмет на договора;

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква всякаква информация и документация от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, свързана с предмета на настоящия договор.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ придобива изключително право на ползване на резултатите, като правото на ползване се реализира без съгласието на автора за целта, за която произведението (резултатите от дейността) е било поръчано, и без заплащане на отделно възнаграждение. Всички претенции на трети лица относно авторството и оригиналността на произведението са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, без да се засяга имуществената сфера на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(5) Възложителят или определени от негс лица, упражняващи контрол по изпълнение на договора, имат право да не приемат изпълнената работа, ако съответният доклад и/или резюме и/или сертификат не отговарят на изискванията на нормативен акт. В тези случаи изпълнителят е длъжен да коригира допуснатите нередовности в срок до 10 работни дни.

Чл. 7 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да не сключва договори със свързани лица в рамките на изпълнение на дейностите по поръчката;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойността на извършената работа, съгласно условията на чл. 2 и чл. 3 от настоящия договор;

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** съдействието и информацията, необходими му за качествено и навременно изпълнение на работата, както и пълен достъп до сградите, посочени в чл. 1;

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да води точна и редовна документация и счетоводни отчети, отразяващи изпълнението на поръчката.

(5) Преди извършване на плащане към изпълнителя, Възложителят е длъжен да извърши пълна документална проверка, а когато е приложимо: и проверка на място, за удостоверяване извършването на заявените за плащане дейности, на база сключения договор с изпълнителя, и/или други приложими документи.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи уговореното възнаграждение;

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право при частично изпълнение на възложената задача и ако по-нататъшното изпълнение на задачата се окаже невъзможно по причини, независещи от Изпълнителя и Възложителя, да получи възнаграждение в размер, съответстващ само на изпълнената част от работата, ако тя може да бъде от полза за Възложителя.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съдействие и информация при извършване на дейностите, предмет на този договор;

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемането на работата при условията и сроковете на този договор.

Чл. 9. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши възложените работи, предмет на настоящия договор с грижата на добър стопанин, при спазване на изискванията за икономичност, ефикасност, прозрачност и качество, в съответствие с най-добрите практики в съответната област и в съответствие с действащото българско законодателство, техническата спецификация и офертата, при условията и сроковете на този договор;

(2) Изпълнителят е длъжен да се придържа към Техническото си предложение и организация за изпълнение на поръчката.

(3) Единствено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е отговорен пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за изпълнението на договора;

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпълнява задълженията си самостоятелно или с подизпълнител. При ползване на подизпълнител, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва разпоредбите на чл. 45а и чл. 45б от Закона за обществени поръчки. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да сключи договор за подизпълнение, ако е обявил в офертата си ползването на подизпълнители, както и да предоставя на възложителя информация за плащанията по договорите за подизпълнение.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършва контрол по изпълнението на възложената работа по всяко време;

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не разгласява по какъвто и да е начин информацията, предоставена му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или станала му известна във връзка или по повод извършването на работата, предмет на този договор;

(8) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на поръчаната работа, като може да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** указания за отстраняването им;

(9) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да информира своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за настъпването на обстоятелства, които могат да бъдат определени като непредвидени обстоятелства;

(10) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предаде на Възложителя технически паспорти и сертификати за енергийна ефективност, разработени, подпечатани и подписани от лица, притежаващи необходимата проектантска правоспособност по съответната част, присъдена от Камара на архитектите в Република България и Камара на инженерите в инвестиционното проектиране и окомплектовани в съответните екземпляри на хартиен и електронен носител, съгласно изискванията на Техническата спецификация, неразделна част от договора и на настоящия договор. С предаването им **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, включително авторските и сродните им права.

(11) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предприеме всички необходими стъпки за популяризиране на факта, че проектът се съфинансира от Европейския фонд за регионално развитие. Предприетите за тази цел мерки трябва да са съобразени със съответните правила за информиране, комуникация и реклама, предвидени в чл.115 § 4 от Регламент 1303/2013 г. и в чл.3, чл.4, чл.5 и Приложение II от Регламент за изпълнение (ЕС) № 821/2014 на Комисията.

(12) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** задължително посочва финансовия принос на Европейския фонд за регионално развитие, предоставен чрез Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г. в информацията, предоставяна на целевата група по Проекта във всякакъв вид документи, свързани с изпълнението на проекта и при всички контакти с медиите. Той трябва да използва логото на ЕС и логото на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г.

(13) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да допуска УО на ОПРР, Сертифициращия орган, националните одитиращи и контролни органи, Дирекция „Защита на финансовите интереси на Европейския съюз”, МВР (АФКОС), Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и/или техни представители и външни одитори, извършващи проверки, да проверяват, посредством проучване на документацията му или проверки на място, изпълнението на проекта, и да проведат пълен одит, при необходимост, въз основа на разходнооправдателните документи, приложени към счетоводните отчети, счетоводната документация и други документи, свързани с финансирането на проекта. Тези проверки могат да се провеждат в срок до 3 (три) години след приключването на Оперативната програма по отношение на договорите за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Европейските структурни и инвестиционни фондове в съответствие с изискванията на Регламент № 1303/2013 г. на Съвета, както и до приключване на евентуални административни, следствени или съдебни производства.

(14) Освен указаното **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е длъжен да допусне УО на ОПРР, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската служба за борба с измамите и/или техни представители и външни одитори, извършващи проверки, да извършат

проверки и инспекции на място в съответствие с процедурите, предвидени в законодателството на Европейската общност за защита на финансовите интереси на Европейските общности срещу измами и други нарушения, както и приложимото национално законодателство.

(15) За изпълнение на целта по ал.14, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предостави на служителите или представителите на УО на ОПРР, Сертифициращия орган, националните одитиращи и контролни органи, Дирекция „Защита на финансовите интереси на Европейския съюз“, МВР (АФКОС), Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външни одитори достъп до местата, където се осъществява проектът, в това число и достъп до неговите информационни системи, както и до всички документи и бази данни, свързани с финансово-техническото управление на проекта, както и да направи всичко необходимо, за да улесни работата им. Достъпът, предоставен на служителите или представителите на УО на ОПРР, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външни одитори, трябва да бъде поверителен спрямо трети страни без ущърб на публично-правните им задължения. Документите трябва да се съхраняват на достъпно място и да са архивирани по начин, който улеснява проверката, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да уведоми УО на ОПРР за точното им местонахождение.

(16) Изпълнявайки дейностите по този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите служители следва да спазват определени изисквания, свързани с конфликт на интереси.

(17) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията на Общите насоки за избягване на конфликт на интереси по смисъла на чл. 57 от Регламент (ЕС, Евратом) № 966/2012 г. и за спазване принципа на безпристрастност и независимост при управление на оперативните програми, съфинансирани от Структурните и Кохезионния фондове на ЕС и на чл.32 от Делегиран регламент № 1268/2012 г. на Комисията и да уведоми незабавно УО на ОПРР за всеки конфликт на интереси, който се появи по време на изпълнението на настоящия договор.

(18) По смисъла на Договора, конфликт на интереси е налице при възникване на обстоятелствата, посочени в чл.57 от Регламент на Съвета (ЕО, Евратом) № 966/2012 относно финансовите разпоредби, приложими за общия бюджет на Европейската общност и чл.32 от Делегиран регламент № 1268/2012 г. на Комисията.

(19) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съдейства при извършване на пълна документална проверка, а когато е приложимо: и проверка на място, за удостоверяване извършването на заявените за плащане дейности, на база сключения договор с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и/или други приложими документи.

Чл.10. За изпълнение на задълженията си по този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа екип от специалисти със съответната квалификация, правоспособност и опит.

VII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНАТА РАБОТА

Чл.11.(1) При завършване на работата по договора Изпълнителят е длъжен да предаде всички материали в деловодството на Община Свиленград придружени с пълен опис за сградите, предмет на договора, както следва: 3 оригинала на хартиен носител и 1 екземпляр на електронен носител в doc формат и сканиран екземпляр.

(2) Изпълнителят следва да представи на Възложителя крайния продукт на български език.

(3) В случаите, когато Възложителят установи, че представеният от Изпълнителя краен продукт не отговаря на изискванията на техническата спецификация и/или има неточности/пропуски/грешки, дава писмени предписания за поправки и допълнения, които Изпълнителят следва да извърши в срок до 10 работни дни.

(4) Услугата по договора се счита за изпълнена с подписването на окончателен приемо-предавателен протокол между Възложител и Изпълнител.

(5) Контролът по изпълнението на услугата, предмет на настоящия договор се осъществява от Община Свиленград.

VIII. ОТГОВОРНОСТИ И НЕУСТОЙКИ

Чл. 12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност във връзка с искиове или жалби, вследствие на нарушение на нормативни изисквания от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 13.(1) При забава изпълнението на задълженията си по договора в уговорените срокове **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0.1% от цената по чл. 2, ал. 1 за всеки просрочен ден.

(2) При пълно неизпълнение на договорните задължения изпълнителят дължи неустойка в размер на 10 % от стойността на договора.

(3) Сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възстановяване на суми и неустойки

IBAN сметка: BG51DEMI92408400034740

BIC код на банката: DEMIBGSF

Банка: "Банка Д" АД

Град/клон/офис: Свиленград

IX. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 14. Настоящият договор може да бъде прекратен:

(1) с изпълнение на задачите, предвидени в чл. 1;

(2) по взаимно писмено съгласие на страните;

(3) при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа, която следва да се докаже;

(4) при виновно неизпълнение, както и при забавено, некачествено и лошо изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора при условията на чл. 87 от ЗЗД.

X. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 15. (1) Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на свое задължение в резултат на настъпили събития, които могат да бъдат определени като непредвидени обстоятелства, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

(2) Предходната алинея не се прилага за права или задължения на страните, които е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпване на непредвидените обстоятелства.

(3) Страната, изпълнението, на чието задължение е възпрепятствано от непредвидените обстоятелства, е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно – за преустановяване въздействието на непредвидените обстоятелства.

XI. СЪОБЩЕНИЯ

Чл. 16. (1) Всички съобщения, свързани с изпълнението на настоящия договор са валидни, ако са направени в писмена форма и са подписани от упълномощените лица.

(2) Валидни адреси и данни на страните са:

За **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: гр.Свиленград, бул."България" 32

За **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: гр.София, район Студентски, бул."Симеоновско шосе" № 1, вх.А, ет.6, ап.83

(3) При промяна на горните данни съответната страна е длъжна да уведоми писмено другата в тридневен /3/ срок от промяната.

XII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 17. Изменения и допълнения на този договор не могат да се правят, освен в случаите на чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

Чл. 18. За целите на настоящия договор, страните се споразумяха, че под понятието "непредвидени обстоятелства", ще разбират обстоятелства включително от извънреден характер, възникнали след сключването на договора, независимо от волята на страните, които не са могли да бъдат предвидени и правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

Чл. 19. За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

.....
/инж. Георги Манолов -

Кмет на Община Свиленград/

Директор Дирекция "БФАИО" и

гл.счетоводител:.....

/Валя Здравкова/

ст.юрисконсулт:

/Янка Грудева/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....
[Handwritten signature]