

СЕРТИФИКАТ

за енергийните характеристики на сграда в експлоатация

Номер 026ТВД077

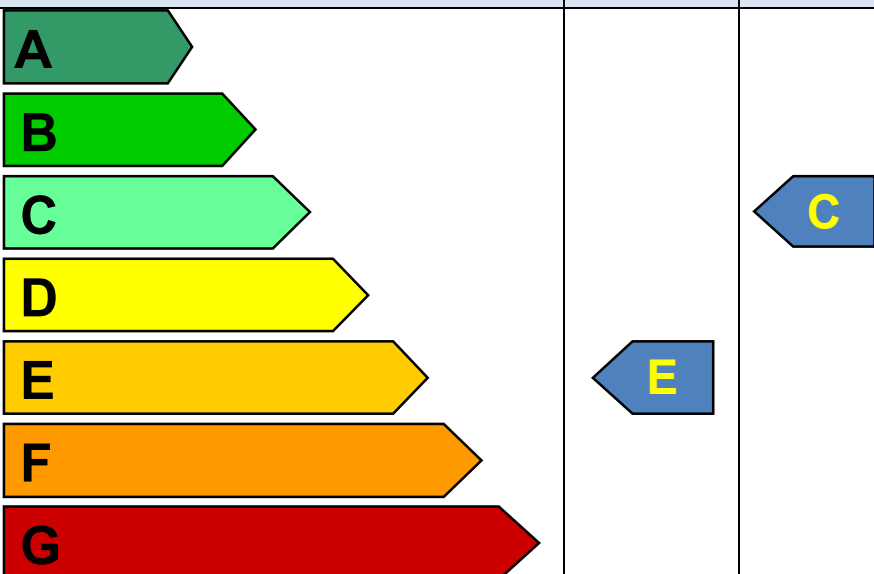
**СГРАДА С БЛИЗКО ДО НУЛАТА
ПОТРЕБЛЕНИЕ НА ЕНЕРГИЯ**

ДА	<input type="checkbox"/>
НЕ	<input checked="" type="checkbox"/>

Валиден до: 02.10.2020 г.

Сграда/Адрес	Многофалилна жилищна сграда на адрес ул. „Граничар“ № 166, гр. Свиленград	
Код по кадастър		
Въведена в експлоатация	1984 г.	
Разгъната застроена площ	11520	m ²
Отопляема площ	7650	m ²
Площ на охлаждания обем		m ²



Скала на енергопотреблението по първична енергия	Актуално състояние	След ЕСМ	Актуални енергийни характеристики по потребна енергия	
	E	C	Разход на енергия за отопление, вентилация и БГВ	137,9 kWh/m ²
			Разход на енергия за охлаждане	... kWh/m ²
			Общ годишен разход на енергия	1340,99 MWh
			Емисии CO ₂	628,28 t/год

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ						Дял на ВЕИ
Отопление	Вентилация	Охлаждане	Гореща вода	Осветление	Други	
62%	..., %	..., %	7%	1 %	30 %	...,%

Издаден на 02.10.2015 г.

Издаден от

Рег.номер

Срок на освобождаване от данък сгради

„Термовизионна
Диагностика – ТВД“ЕООД

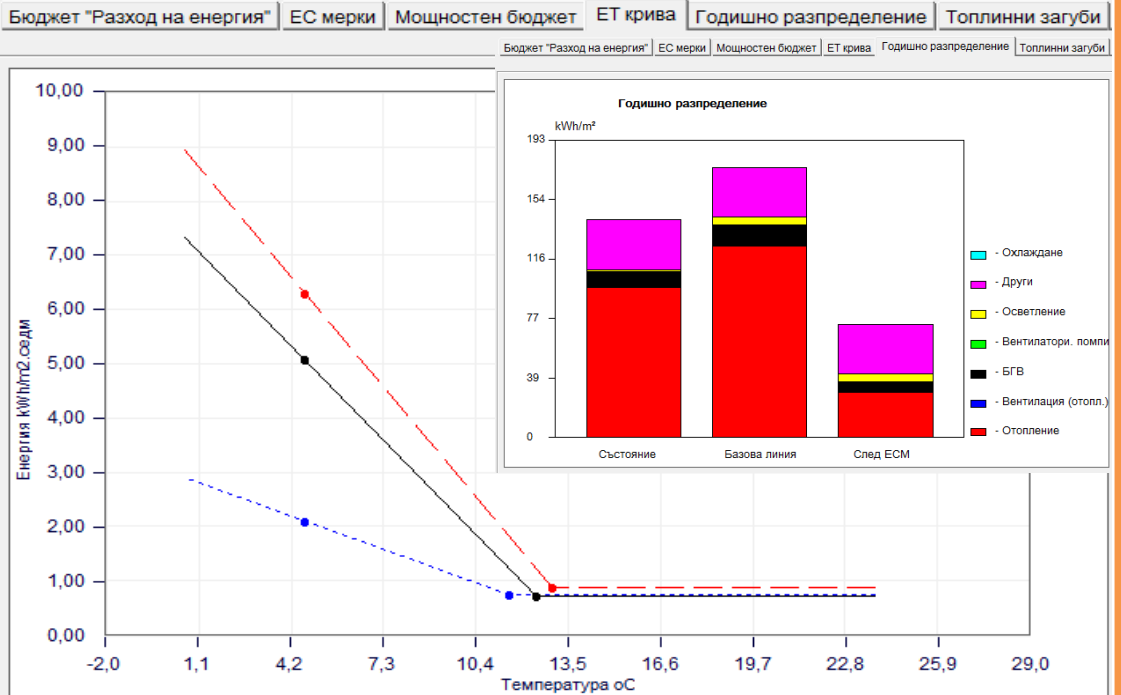
026/21.09.11

Подпис, печат

от:

до:

БАЗОВА ЛИНИЯ НА ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕТО



ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ	Потребна енергия				Първична енергия	
	По норми при влизане в експлоатация	По действителните към момента норми	Актуално състояние	След ЕСМ	Актуално състояние	След ЕСМ
Специфичен разход на енергия	138,6 kWh/m ²	67,1 kWh/m ²	175,9 kWh/m ²	81,6 kWh/m ²	353,26 kWh/m ²	202,38 kWh/m ²
Нетна енергия	107,1 kWh/m ²	33,7 kWh/m ²	143,5 kWh/m ²	40,1 kWh/m ²		
Годишен разход на енергия	1060,29 MWh	513,32 MWh	1344,71 MWh	623,41 MWh	2699,85 MWh	1545,77 MWh
Енергия от възобновяеми енергийни източници			... MWh	... MWh		
Емисии CO ₂			628,28 t/год.	395,84 t/год.		

Съставен на 02.10.2015 г

Съставен от

„Термовизионна Диагностика – ТВД“ ЕООД

Ограждащи конструкции и елементи

Наименование	Площ, m ²	Коефициент на топлопреминаване	
		Действителен, W/m ² K	Референтен W/m ² K
Стени	4938	1,65	0,28
Прозорци на фасадите	1475	2,71	1,4
Прозорци на покрива			
Покрив	1663	0,71	0,3
Под	1663	1,01	0,5

Оценка на състоянието:

Коефициентите на топлопреминаване на всички ограждащи конструкции значително надвишават референтните стойности и е необходимо тяхното допълнително топлоизолиране.

Съставен на 02.10.2015 г

Съставен от

„Термовизионна Диагностика–ТВД“ЕООД

Системи за отопление, вентилация, охлаждане и гореща вода

Система	Енергиен ресурс/ вид на генератора		Годишен разход на потребна енергия	
			Специфичен, kWh/m ²	Общ, kWh
Отопление	Твърдо гориво Ел. енергия	печки Отплителни	124,1	949339
Вентилация				
Охлаждане				
Гореща вода	Ел. енергия	Бойлер	13,8	105295
Отоплителни денградуси			1939	
Общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация			0,018 kWh/m ³ DD	

Оценка на състоянието:

Отоплението на многофамилната жилищна сграда на адрес ул. „Граничар“ № 166 гр. Свиленград се осъществява посредством печки на твърдо гориво и електрически отоплителни уреди. Този метод на отопление е морално остарял и с крайно нисък КПД.

Съставен на 02.10.2015 г

Съставен от

„Термовизионна Диагностика–ТВД“ЕООД

ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ

Енергоспестяващи мерки	Инвестиции, лева	Спестена потребна енергия, kWh/год.	Спестени емисии CO ₂ , t/год.	Срок на откупване, год.
<u>Мерки по огр.елементи</u>				
B1 Топлоизолация на под	4851	21209	6,84	2,60
B2 Топлоизолация на покрив	16925	28273	9,12	6,80
B3 Топлоизолация на стени	327590	449322	144,91	8,28
B4 Подмяна на дограма	178614	222499	71,76	9,12
<u>Мерки по системите</u>				
C1. Подмяна на осветлението в общите части	1658	215	0,18	34,74
C2. ...				
C3. ...				
C4.				
<u>Пакети от мерки</u>				
P1. Изпълнение на всички предписани мерки	529638	721518	232,81	8,32
P2.....				
.....				

ПРЕПОРЪКИ:

Да се положи нова хидроизолация на покривната конструкция с цел предотвратяване на наличните системни течове.

Съставен от

„Термовизионна Диагностика–ТВД“ЕООД

Съставен на 02.10.2015 г

Подпис, печат