

СЕРТИФИКАТ

за енергийните характеристики
на сграда в експлоатация


Номер 236ЕНА025

СГРАДА С БЛИЗКО ДО НУЛАТА
ПОТРЕБЛЕНИЕ НА ЕНЕРГИЯ

| | |
|----|-------------------------------------|
| ДА | <input type="checkbox"/> |
| НЕ | <input checked="" type="checkbox"/> |

Валиден до: 05.12.2025г.

| | | |
|--------------------------|---|----------------|
| Сграда/Адрес | Жилищен блок 4, кв. „Изгрев”- гр.Свиленград | |
| Код по кадастър | | |
| Введена в експлоатация | 1983 | |
| Разгъната застроена площ | 4116,4 | m ² |
| Отопляема площ | 3413 | m ² |
| Площ на охлаждания обем | | m ² |



| Скала на енергопотреблението по първична енергия | Актуално състояние | След ЕСМ | Актуални енергийни характеристики по потребна енергия | |
|--|--------------------|----------|---|--------------------------|
| A | | | Разход на енергия за отопление, вентилация и БГВ | 186,6 kWh/m ² |
| B | | | Разход на енергия за охлаждане | kWh/m ² |
| C | | C | Общ годишен разход на енергия | 717,861 MWh |
| D | | | Емисии CO ₂ | 239,57 t/год |
| E | | | | |
| F | F | | | |
| G | | | | |

| РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ | | | | | | Дял на ВЕИ |
|--|------------|-----------|-------------|------------|-------|------------|
| Отопление | Вентилация | Охлаждане | Гореща вода | Осветление | Други | |
| 81,35% | | | 7,42% | 2,54% | 8,69% | |

Издаден на 05.12.2015г.

Издаден от

Срок на освобождаване от данък сгради

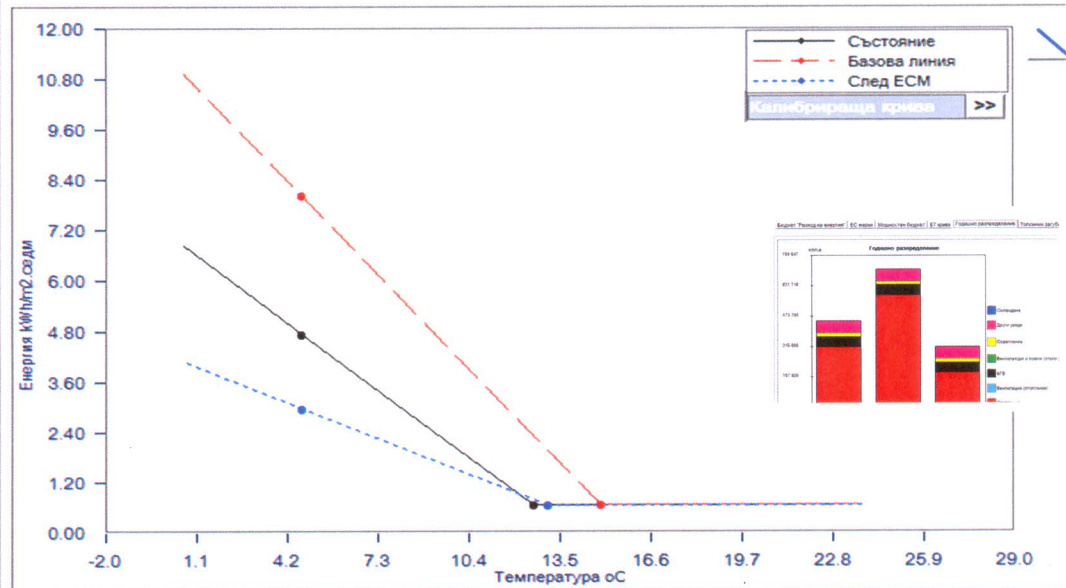
„ЕН АР КОНСУЛТ”
-ЕООД

от: до:



БАЗОВА ЛИНИЯ НА ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕТО

Бюджет "Разход на енергия" | ЕС мерки | Мощностен бюджет | ET крива | Годишно разпределение | Топлинни загуби



ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

| ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ | Потребна енергия | | | | Първична енергия | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| | По норми при влизане в експлоатация | По действителните към момента норми | Актуално състояние | След ЕСМ | Актуално състояние | След ЕСМ |
| Специфичен разход на енергия | 141,6 kWh/m ² | 82,8 kWh/m ² | 210,3 kWh/m ² | 92,3 kWh/m ² | 374,33 kWh/m ² | 197,29 kWh/m ² |
| Нетна енергия | 123,4 kWh/m ² | 62,9 kWh/m ² | 192,6 kWh/m ² | 72,7 kWh/m ² | | |
| Годишен разход на енергия | 483,28 MWh | 282,596 MWh | 717,861 MWh | 315,028 MWh | 1277,588 MWh | 673,350 MWh |
| Енергия от възобновяеми енергийни източници | | | ... MWh | ... MWh | | |
| Емисии CO ₂ | | | 239,57 t/год. | 149,94 t/год. | | |

Съставен на 05.12.2015г.

Съставен от „ЕН АР КОНСУЛТ“ -ЕООД

Ограждащи конструкции и елементи

| Наименование | Площ, m ² | Коефициент на топлопреминаване | |
|----------------------|-------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| | | Действителен, W/m ² K | Референтен W/m ² K |
| Стени | 1997 | 1,85 | 0,28 |
| Прозорци на фасадите | 521 | 3,01 | 1,44 |
| Прозорци на покрива | | | |
| Покрив | 679 | 0,99 | 0,3 |
| Под | 679 | 1,08 | 0,38 |

Оценка на състоянието:

В малка част от сградата има положена топлинна изолация по ограждащите конструкции. Прозорците са дървени слепени, дървени двукатни, метални и ПВС. Там където има сменена дограма една част не е в добро състояние и се заменя.

Системи за отопление, вентилация, охлаждане и гореща вода

| Система | Енергиен ресурс/ вид на генератора | | Годишен разход на потребна енергия | |
|--|---------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|-------------|
| | | | Специфичен, kWh/m ² | Общ, kWh |
| Отопление | дърва печка | ел.енергия ел.отопл.тела | 171,1 | 583993 |
| Вентилация | | | | |
| Охлаждане | | | | |
| Гореща вода | ел.енергия бойлер | | 15,6 | 53295 |
| Отоплителни денградуси | | | 2469.8 | |
| Общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация | | | 0,0247 kWh/m ³ DD | |

Оценка на състоянието:

Основно сградата се отоплява чрез дърва, изгаряни в локални отоплителни печки. Част от живущите се отопляват с климатици и електрически печки.

