

ДОГОВОР

Днес, 29.08 2016 г., в гр. Свиленград, на основание чл. 20, ал.3 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) след проведена процедура чрез събиране на оферти с обява (глава двадесет и шеста от Закона за обществените поръчки) за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на инвестиционен проект: „Рехабилитация на улици и тротоари, и съоръженията и принадлежностите към тях на територията на община Свиленград“ и последващо упражняване на авторски надзор по време на строителството”, се сключи настоящия договор, между:

1. ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД, ЕИК (по БУЛСТАТ) 000903825, със седалище и адрес на управление: п.к. 6500 област Хасково област, гр. Свиленград, бул. „България“ № 32, представлявана от инж. Георги Стоянов Манолов - Кмет на Община Свиленград, наричани за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ и

2. „ТРАНСИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр.Горна Оряховица, ул.„Мадара“ №2А, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписвания с ЕИК: 104101389, представлявано от Владислав Василев - управител, наричано по-долу ИЗПЪЛНИТЕЛ,

се сключи настоящият договор, за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** приема да изработи инвестиционни проекти във фаза „технически проект“ за: „Рехабилитация на улици и тротоари, и съоръженията и принадлежностите към тях на територията на община Свиленград“ наричани по-долу за краткост „ПРОЕКТА“, при условията на този договор, изискванията на Възложителя, посочени в Техническото задание към настоящата процедура.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да упражнява авторски надзор по време на реализацията и изпълнението на строително-монтажните работи, в обема предвиден съгласно действащите нормативни изисквания и Техническото задание към обществената поръчка.

(3) Финансирането на дейностите по настоящата обществена поръчка ще представлява допустими разходи по одобрения проект на Възложителя по „Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020“ и/или при осигурено финансиране от други донорски програми или източници от европейския и/или националния бюджет.

Чл.2. (1) При изпълнението на услугите, предмет на този договор, Изпълнителят се задължава да спазва всички изисквания на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, както и всички други нормативни и подзаконовни актове, приложими по отношение на възложените дейности. Инвестиционният проект задължително трябва да има обхват съответстващ на Техническото задание към настоящата процедура.

(2) Изпълнителят се задължава да се явява и защитава разработките си пред експертен съвет/консултант –строителен надзор, съгласувателните институции и да извърши за своя сметка налагащи се преработки или поправки, ако се е отклонил от уговореното.

Чл.3. (1) Изпълнителят се задължава да предаде на Възложителя технически проекти, разработени, подпечатани и подписани от лица, притежаващи необходимата проектантска правоспособност по съответната част, присъдена от Камара на инженерите в инвестиционното проектиране, валидна застраховка”Професионална отговорност” съгласно ЗУТ и окомплектовани в съответните екземпляри на хартиен и електронен носител, съгласно изискванията на Техническото задание.

(2) Подробна количествена и количествено-стойностна сметка трябва да се изготви по видове дейности. Стойностите по всяка позиция се посочват в български лева, без ДДС.

Чл.4. Осъществяването на авторски надзор от проектантите следва да включва като минимум следните дейности:

➤ Извършване на контрол на строителната площадка във връзка с качеството на

строителните работи и стриктното спазване на проекта.

- Консултации на строителната площадка при изпълнението на обекта.
- Участия в срещи и заседания, свързани с реализацията на обекта.
- Съдействие при избор на материали и изпълнители на строителните работи.
- Консултации, извършвани на работното място на проектантите или чрез електронните средства за комуникация.
- Изработване на допълнителни чертежи на детайли.
- Извършване на допустими от закона промени в проекта, чрез отразяване в ексекутивни чертежи, при необходимост, възникнала по време на строителството.
- Участия в комисии и съставяне на протоколи за етапното приемане на строителните работи.

II. СРОКОВЕ

Чл.6. (1) Сроктът за изпълнение на задълженията по договора за настоящата обществена поръчка започва да тече от подписването му и приключва с въвеждането на обекта в експлоатация.

(2) Сроктът конкретно за изготвяне на възложените проектни разработки е 15 /петнадесет/ календарни дни и започва да тече от датата на подписване на договора ведно с което се предават всички налични изходни данни и приключва с предаването на изработените проекти към Възложителя за съгласуване и одобрение.

(3) Дейностите по упражняване на авторски надзор ще се изпълняват в съответствие с предложението на избрания изпълнител на СМР по обекта и започват от датата на подписване на Протокол образец 2 към Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ бр. 72 от 2003 г.) за откриване на строителната площадка на обекта до момента на въвеждане в експлоатация на строежа или издаване на разрешение за ползване в зависимост от категорията на обекта.

Чл.7. Договорът влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.8. (1) Цената общо на договора е 68 900 лв. (шестдесет и осем хиляди и деветстотин лева) лева без вкл. ДДС, разпределена както следва:

- Изготвяне на инвестиционен проект – 57 800 лева (петдесет и седем хиляди и осемстотин лева) без ДДС.
- Упражняване на авторски надзор – 11 100 лева (единадесет хиляди и сто лева) без ДДС.

Чл.9. (1) Възнаграждението по чл.8 се изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

Възнаграждението се изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

1. Възнаграждението за Изготвяне на инвестиционен проект се изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

-авансово плащане в размер на 1000 лв без ДДС и 1200 лв. с ДДС след подписване на настоящия договор и представяне на фактура.

- окончателно плащане за изготвяне на инвестиционните проекти във фаза «технически проект», като се приспадне получения аванс, се заплаща в срок до 30 календарни дни след одобрение на конкретно проектно предложение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от финансиращата програма и подписване на договор за отпускане на безвъзмездна финансова помощ между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и финансиращия орган на програмата (и/или при осигурено финансиране от други донорски програми или източници от европейския и/или националния бюджет), получаване на авансово или друго плащане от финансиращата програма, подписване на Приемо-предавателен протокол и представяне на оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. Възнаграждението за авторски надзор по време на строителството, ще се изплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ еднократно срок до 30 календарни дни след подписване на окончателен приемо-предавателен протокол и акт обр.№15 ва всички подобекти, и представяне на фактура в оригинал от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) В случай, че финансиращият орган одобри суми по-малки от посочената в чл. 8 от настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер до одобрените от финансиращия орган суми, отразени в таблицата на одобрените разходи.

(3) В случай, че финансиращият орган не одобри и не отпусне безвъзмездна финансова помощ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, последният не дължи плащане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършената услуга, както и не дължи обезщетения и неустойки.

(4) При всички случаи, когато Възложителят е изпълнил разработеният инвестиционен проект независимо от източника на финансиране, то той дължи заплащане на услугите по проектиране и авторски надзор за реализираната (ползна) част от разработката.

Чл.10 (1) Заплащането се извършва по банков път по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

Банка: Уникредит Булбанк АД

BIC: UNCRBGSF

IBAN: 20UNCR76301036698438

(2) Във фактура за всяко от плащанията се посочва номера и предмета на договора, по който се извършва разходът.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.11. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да изпълни работите, предмет на настоящия договор в съответствие с изискванията, определени в техническото задание на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на всички изисквания на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Наредба №4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, както и всички други нормативни и подзаконови актове, приложими по отношение на възложените дейности.

2. преди подписване на договора да представи копие от валидна застрахователна полица „Професионална отговорност“ по чл.171 от ЗУТ.

2.1. Изпълнителят се задължава да застрахова професионалната си отговорност по чл.171 от Закона за устройство на територията, за вреди, причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията си. Размерът на тази застраховка следва да бъде в съответствие с категорията на строежа/обекта.

2.2. Отговорността на Изпълнителя покрива действия, искове, загуби и щети, директно причинени от неизпълнение от страна на Изпълнителя на негови задължения по договора и няма да включва отговорност, която произтича от непредвидени събития - инцидентни или индиректно свързани с такова неизпълнение.

2.3. За всички вреди, причинени от Изпълнителя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които са пряка и непосредствена последица от неправомерно увреждане и чиито размер надхвърля размера на застраховката професионална отговорност, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще може да предяви претенциите си по общия исков ред.

3. да отговаря за съответствието между отделните части на проекта, да се явява и защитава разработките си пред експертен съвет / консултант –строителен надзор, съгласувателните институции и да извърши за своя сметка налагачи се преработки или поправки, ако се е отклонил от уговореното.

4. да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

5. да спазва стриктно сроковете на настоящия договор;

6. да извършва промени в разработката съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и в срок определен от последния, както и да го уведоми незабавно при възникване на пречки от стопански, административен и друг характер, които могат да забавят или направят невъзможно изпълнението на договора;

7. да окаже пълно съдействие при съгласуването и одобряването на проекта от компетентните органи;

8. да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички очаквани или влезли в сила промени на законодателството, които имат отношение към изпълнението на договора и да предлага най-добрите условия за неговата работа с оглед нормативните промени;

9. да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за хода на изпълнението, както и за допуснатите пропуски или за възникнали проблеми, за взетите мерки за отстраняването им и необходимостта от съответни разпореджания от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

10. незабавно да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички установени от него факти, които биха могли по какъвто и да било начин да повлияят на изпълнението на договора;

11. да съгласува действията си с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

12. да изпълни договорената работа с необходимата грижа, в съответствие с инструкциите и интересите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да се отклони от инструкциите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, само ако не е възможно незабавно да получи неговото съгласие и ако това е необходимо с оглед интересите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

13. да отстранява за своя сметка констатирани недостатъци на изпълнението в посочения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок;

14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, освен в случаите установени с нормативен акт, да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма договора или част от него и всякаква информация, свързана с изпълнението му на когото и да е, освен пред своите служители и/или подизпълнители (ако има такива). Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнение на договора.

15. Изпълнителят се задължава да осъществява авторски надзор в съответствие с нормативните изисквания и условията на техническата спецификация. Осъществяването на авторски надзор от проектантите следва да включва като минимум следните дейности:

➤ Извършване на контрол на строителната площадка във връзка с качеството на строителните работи и стриктното спазване на проекта.

➤ Консултации на строителната площадка при изпълнението на обекта.

➤ Участия в срещи и заседания, свързани с реализацията на обекта.

➤ Съдействие при избор на материали и изпълнители на строителните работи.

➤ Консултации, извършвани на работното място на проектантите или чрез електронните средства за комуникация.

➤ Изработване на допълнителни чертежи на детайли.

➤ Извършване на допустими от закона промени в проекта, чрез отразяване в екзекутивни чертежи, при необходимост, възникнала по време на строителството.

➤ Участия в комисии и съставяне на протоколи за етапното приемане на строителните работи.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява задълженията си самостоятелно или с подизпълнител.

1. При ползване на подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва разпоредбите на чл. 66 от Закона за обществени поръчки.

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор за подизпълнение, ако е обявил в офертата си ползването на подизпълнители, както и да предоставя на възложителя информация за плащанията по договорите за подизпълнение.

3. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава изпълнителя от отговорността му за изпълнение на договора за обществена поръчка.

4. Възложителят приема изпълнението на дейност по договора за обществена поръчка, за която изпълнителят е сключил договор за подизпълнение, в присъствието на изпълнителя и на подизпълнителя.

5. При приемането на работата изпълнителят може да представи на възложителя доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

6. Възложителят извършва окончателното плащане по договор за обществена поръчка, за който има сключени договори за подизпълнение, след като получи от изпълнителя доказателства, че е заплатил на подизпълнителите всички работи, приети по описания ред. Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като

отделен обект на изпълнителя или на възложителя, възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя. Разплащанията се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до възложителя чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му. Към искането изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими. Възложителят има право да откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

7. Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

7.1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

7.2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

8. При замяна или включване на подизпълнител изпълнителят представя на възложителя всички документи, които доказват изпълнението на условията по предходната точка.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи уговореното възнаграждение съгласно настоящия договор;
2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съдействие, информация и документи, необходими му за качествено извършване на дейностите по чл. 1 от настоящия договор;

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.12 . (1) Възложителят се задължава:

1. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимото му по настоящия договор възнаграждение в указаните срокове;

2. Да предостави на разположение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички документи и данни необходими за изпълнение на предмета на настоящия договор;

3. Да осигурява необходимото административно и техническо съдействие за изпълнение на настоящия договор;

4. Да посочи чрез упълномощените от него лица конкретните си забележки, изисквания и/или препоръки до Изпълнителя в хода на разработване на проекта и излагане на концепцията за реализирането му.

5. Да заплати изработения проект по реда и условията посочени в раздел III от настоящия договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да проверява изпълнението на този договор по всяко време, по начин, не затрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. Да изиска и получи информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършената работа във всеки един момент;

3. Да възложи корекции, поправки и допълнения, когато те са допуснати по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VI. ПРИЕМАНЕ И ПРЕДАВАНЕ. ОТСТРАНЯВАНЕ НА ЗАБЕЛЕЖКИ

Чл.13. (1) Предаването и приемането на всички документи, свързани с изработването на инвестиционния проект, се извършва чрез прямо-предавателен протокол, подписан от представители на страните.

Чл.14. При констатиране на непълноти/неточности и/или грешки от представители на Възложителя и/или експертен съвет/ консултант –строителен надзор и/или съгласувателните институции, същото/те се отразява/т в констативен протокол, но не-късно от 15 (петнадесет) дни, считано от получаването на съответната разработка, за което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да бъде уведомен не по-късно от 5(пет) дни от съставянето на този констативен протокол.

Чл.15. При отправени забележки, препоръки и/или изисквания, отразени в констативния

протокол по чл. 14 от настоящия договор, Изпълнителят е длъжен да ги отстрани изцяло за своя сметка в срок не-по дълъг от 5 (пет) календарни дни.

Чл.16. Изпълнението на отделните етапи - изработване на инвестиционен проект и осъществяване на авторски надзор по време на строителството се констатира с окончателен двустранен протокол, подписан от упълномощените представители на страните.

VII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА (ФОРСМАЖОР)

Чл.17. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за понесени вреди и загуби, ако последните са причинени в резултат на **непредвидени обстоятелства**.

(2) Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на свое задължение в резултат на настъпили събития, които могат да бъдат определени като непредвидени обстоятелства, съгласно §2, т. 27 от Допълнителните разпоредби към ЗОП, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

Чл.18. Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава към момента на възникване на **непредвидени обстоятелства**, то тя дължи обезщетение за понесените вреди и загуби за периода до настъпването на непреодолимата сила.

Чл.19. "Непреодолима сила" е съгласно определението на съгласно §2, т. 27 от Допълнителните разпоредби към ЗОП. Сертификатите, издадени от БТПП или оправомощени държавни органи ще представляват доказателство за възникването, съществуването и продължителността на непредвидимо обстоятелство.

Чл.20. Страната, засегната от непредвидимо обстоятелство, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми насрещната страна в 7-дневен срок от настъпването на непредвидимо обстоятелство. При неуведомяване виновната страна дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

Чл.21. Не представлява "непредвидимо обстоятелство" събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на някоя от страните или техните представители и/или служители.

VIII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.22. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи имуществена отговорност за нанесени щети или пропуснати ползи, настъпили в резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

(2) При пълно неизпълнение на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на десет процента (10%) от цената на договора.

(3) При частично неизпълнение на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на пет процента (5 %) от стойността на договора.

(4) Всяка страна има право да претендира заплащането на обезщетението за нанесени вреди и пропуснати ползи в резултат на виновно неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията по този договор, надвишаващи размера на неустойката и лихвата.

Чл.23. (1) Договорът се прекратява в следните случаи:

1. С изпълнение на задълженията по него.
2. По взаимно съгласие, изразено в писмена форма. В този случай страните по договора определят и взаимните си задължения по повод прекратяването;
3. При съществено виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с отправяне на 14-дневно предизвестие;
4. Едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при условията на 118 от ЗОП.

(2) При виновно неизпълнение на договорните задължения от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и последващо от това едностранно прекратяване на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение на договора като неустойка.

IX. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.24. В случай на забавяне на предаването на Инвестиционния проект по вина на Изпълнителя, същият дължи на Възложителя неустойка в размер 0,05 % върху стойността по чл.8 за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента).

Чл.25. При неизпълнение на чл.15 от настоящия договор от страна на Изпълнителя, същия дължи неустойка в размер 10 % (десет процента) върху стойността по чл.8 от настоящия договор.

X. СЪОБЩЕНИЯ

Чл.26. Всички съобщения във връзка с този договор са валидни, ако са направени в писмена форма.

Чл.27. Адресите на страните по договора са:

На Възложителя: гр.Свиленград, бул."България" №32

На Изпълнителя: гр.Горна Оряховица, ул."Иларион Макариополски" №11

Чл.28. При промяна на адресите или лицата за контакти страната уведомява другата в срок от 2 /два/ календарни дни. При неизпълнение на това задължение съобщенията ще се считат връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл.29. За дата на съобщението се счита:

- датата на предаване - при ръчно предаване;
- датата, отбелязана на известието за доставка - при изпращане по пощата с препоръчано писмо;
- датата на приемане - при изпращане чрез факс.

XI. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.30. Страните по договора не могат да го изменят, освен в случаите по чл. 116 от ЗОП.

Чл.31. За неуредените въпроси в този договор се прилага действащото законодателство в Република България.

Чл.32. Всички спорове, произтичащи или свързани с този договор, ако не бъдат уредени чрез преговори, ще бъдат окончателно решени по реда на ГПК пред съответния компетентен съд.

Настоящия договор се състави в три еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и влиза в сила от датата на подписването му.

За ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

/инж. Георги Манолов – Кмет

на Община Свиленград/

За ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/инж. Вал. Здравкова

Директор дирекция "БФАИО" и

гл.счетоводител:

/Валя Здравкова/

гл.юрисконсулт:

/Янка Грудева/