

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Ремонтни дейности в център за изкуство в сградата на НЧ "Христо Паскалев - 1931" - с. Младиново

1.Местоположение на обекта:

Обекта се намира в с.Младиново, община Свиленград, УПИ I, кв.25.

2.Описание на обекта:

Сградата на НЧ "Христо Паскалев - 1931" – с.Младиново, е триетажна и е изпълнена от тухлени носещи и преградни стени, и междуетажни стоманобетонни плочи. Покривът е скатен, изпълнен с дървена покривна конструкция и покрит с керамични керемиди, отводнен с улици и водосточни тръби. Външните прозорци и врати на сградата са изпълнени от разнородни материали- метални и дървени врати, и дървени прозорци. Сградата се ползва по основното си предназначение за читалищна дейност, културни мероприятия, концерти и фестивали.

3.Основни дейности предвидени за изпълнение

Предвидените за изпълнение ремонтни дейности включват подмяна прозорци и съпътстващите дейности - демонтаж на стара дограма, обръщане на прозорци, доставка и монтаж на ПВЦ врати за WC. Монтаж на гипсокартон. Направа на гипсова шпакловка, грундиране стени. Доставка и монтаж на ПВЦ плоскости /ламперия/ по стени, вкл. всички елементи. Доставка и монтаж на фаянс по стени и полагане настилка теракот за WC. Доставка и полагане на топлоизолация по външни фасади- 5 см и 10 см, полагане структурна мазилка. Предвидените за изпълнение ремонтни дейности включват и ремонт на покрив със съпътстващите дейности: Демонтаж на керемиди, доставка и монтаж летвена обшивка, доставка и монтаж дъсчена обшивка. Предвидено е обшивка и ремонт комини. Доставка и монтаж улици доставка и монтаж керемиди.

Предвижда се подмяната на дограмата да бъде изпълнено с 5 камерен PVC профил с двоен стъклопакет.

4.Мероприятия за опазване и възпроизводство на околната среда

За да не се нарушава равновесието в околната среда да се предприемат мерки за опазването ѝ. При извършване на СМР, отпадъците да се превозват внимателно с недопускане на разливи по улици и пътища. При превоза им кошовете на самосвалите (контейнерите) да се закриват с мрежи, за да се предотврати изпадане и разпиляване на отпадъци.

Изисквания към изпълнението:

Изпълнителят носи пълна отговорност за реализираните видове строително-монтажни работи до изтичане на гаранционните срокове за изпълнени строителни и монтажни работи на обекта. Всички дейности, предмет на настоящата обществена поръчка, следва да бъдат с високо качество и в съответствие с проекта и с изискванията на нормативните документи.

Изпълнителят е длъжен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието му и съответните наличности, до приемане на обекта от Възложителя.

Гаранционен срок –съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Некачествено свършените работи и некачествените материали и изделия по време на гаранционните срокове ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят е задължен да влага в строежа само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите изисквания и спецификации.

5. Изисквания към строително-монтажните работи

Необходимите за цялостното изпълнение на СМР инструментариум като механизация, инструменти материали, работна ръка следва да бъдат осигурени от Изпълнителя. Всички материали, които ще бъдат вложени трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

ВАЖНО !!!

В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 ал.2 от ЗОП да се счита добавено "или еквивалент" навсякъде, където в документацията по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

Ако някъде в проекта или документацията за участие има посочен: конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл.50 ал.1 от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации.

Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, EN или еквивалентни, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.