

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ/ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за обществена поръчка с предмет:

"Текущ ремонт на сграда – Дом за пълнолетни лица с психични разстройства в село Пъстрогор, община Свиленград"

Основни положения при организацията и изпълнението на строително ремонтни дейности.

Всички изпълнени строително ремонтни дейности трябва да са съобразени с техническите и законови разпоредби, с техническите и технологичните правила и нормативи, действащи в Република България. При установяване на нередности и некачествени работи, същите се отстраняват от изпълнителя в най-кратък срок и са за сметка на Изпълнителя.

Предмет на обществената поръчка е извършване на Текущ ремонт на сграда – Дом за пълнолетни лица с психични разстройства в село Пъстрогор, община Свиленград.

Основните видове СРР са:

- подмяна до вертикален щранг на водопроводната и канализационна инсталации в санитарните помещения, като се положи топлоизолация по новите тръби.
- демонтаж на всички санитарии в бани и тоалетни;
- демонтаж на плочките по стени и под;
- изкърпване на стени и тавани с вароциментова мазилка;
- полагане на мазана хидроизолация по стени и под в бани и тоалетни;
- доставка и монтаж на фаянсови плочки по стени и гранитогрес по под;
- монтаж на ново оборудване за бани и тоалетни;
- шпакловане и боядисване с влагоустойчива боя по таван;
- шпакловане и боядисване с латекс боя - трикратно по стени и тавани;
- доставка и монтаж на ПП тръби PN20 STABI с AI вложка DN 32 с топлоизолация за отклонение за отопление към администрация.

Количествата и видовете строителни дейности са посочени в КСС (Образец №3.1).

Влаганите строителни продукти трябва да отговарят на изискванията на чл. 169а от ЗУТ да са съобразени с изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България; да изпълняват предвиденото в техническите спецификации; да осигуряват: носимоспособност, устойчивост и дълготрайност на конструкцията, пожарна безопасност, опазване на здравето на работещи и обитавачи, опазване на околната среда и безопасна експлоатация.

При изпълнението на СРР да се спазват технологичните изисквания, действащите в страната нормативни уредби, техническите норми и стандарти предвидени по реда в Раздел III от ЗУТ, както и на:

- Правила за извършване и приемане на СМР (ПИПСМР);
- Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България;
- Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Наредба № 3 от 19.04.2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място;
- Наредба № 7 от 23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване;
- Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа;
- Наредба № 12 от 30.12.2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи;
- Наредба № 13-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и ТС № 4/6 норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Наредба № 81213-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.

Работите на обекта да се осъществяват под техническото ръководство на правоспособно лице. При изпълнение на СРР изпълнителят трябва да спазва тяхната технологична последователност. Не се разрешава извършването на работи извън договорения обем без съгласуване с възложителя по предвидения в договора ред.

Гаранционният срок на строително ремонтните дейности е съгласно Наредба №2/31.07.2003г. за ВЕСРБМГСИСМРССО и започва да тече след подписване на Акт образец 19 за завършени натурални видове строителни и монтажни работи.

Контрол

Контролът на обектите ще се упражнява от лице, определено със Заповед на възложителя, което ще упражнява инвеститорски контрол на обекта.

Същият следи за правилното и точно изпълнение на видовете строителни работи, спазването на нормативните разпоредби за изпълняваните работи, изпълнените количества, изпълнението на договорните условия, за дефекти появили се по време на гаранционния срок. При установяване на нередности и некачествени работи, същите се констатираат своевременно в протокол и възложителят задължава изпълнителя да ги отстрани в най-кратък срок за сметка на изпълнителя.

Изисквания за осигуряване на безопасни условия на труд.

- Да се спазва НАРЕДБА №2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, издадена от Министерството на труда и социалната политика и Министерството на регионалното развитие и благоустройството, (ДВ. бр.37 от 4 Май 2004г.), в сила от 06.11.2004 г., и приложенията към нея;

- Наредба №4 от 1995г. за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана

- Наредба №1-209 от 22.11.2004г. за правилата и нормите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация;

- Правилник за извършване и приемане на СМР (ПИПСМР);

Максималният срок на изпълнение на поръчката е 180 календарни дни , който започва да тече след датата на подписване на договора до подписването на Акт Образец 19.

Максимална стойност на обществената поръчка е 60 833,00 лева без ДДС, с включени 5% непредвидени разходи.

***Забележка:** От участие в обществената поръчка се отстранява участник, предложил цена за изпълнение на поръчката по-висока от максималната стойност на осигурения бюджет .*

ВАЖНО!

В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 ал.2 от ЗОП да се счита добавено "и/или еквивалент" навсякъде, където в документацията по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

Изготвил:
/ Елка Карнобатлиева/

Всички подписи в този документ са заличени на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД, във връзка с чл. 3ба , ал. 3 от ЗОП.